

**EDITAL DE PEDIDO DE REGISTRO DE LOTEAMENTO URBANO**

Rosângela de Fátima da Costa Martins, 1ª Substituta do Registrador Designado do Ofício de Registros Públicos de Palmares do Sul-RS, usando das atribuições conferidas pelo art. 19 da Lei 6.766/79 e em atendimento ao pedido de registro de Loteamento urbano denominado "LOTEAMENTO MORADA DO POENTE", situada no Bairro Major Pinto, neste município de Palmares do Sul-RS, formulado por ORLA DA LAGOA COMÉRCIO DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 39.560.292/0001-52, localizada à Rua Álvaro Alves Camargo, nº 1292, Bairro Centro, nesta cidade de Palmares do Sul-RS, protocolado nesta Serventia sob nº 65618 em 09/09/2024, formado pelas quadras: **Quadra A** - com **12 lotes habitacionais**, com uma **área total de 7.180,29m<sup>2</sup>**; **Quadra B** - com **11 lotes habitacionais**, com uma **área total de 6.564,85m<sup>2</sup>**; **Quadra C** - com **9 lotes habitacionais**, com uma **área total de 6.000,00m<sup>2</sup>**; **Quadra D** - com **9 lotes habitacionais**, com uma área total de 5.455,41m<sup>2</sup>; **ÁREAS VERDES**: Destinadas a propriedade pública está projetada sendo dividida em duas áreas: **Quadra E** - com uma área total de **3.954,10m<sup>2</sup>**; **Quadra D** - com uma área total de 597,82m<sup>2</sup>; **ÁREA DE USO PÚBLICO ESPECIAL: Área de uso público especial 01, Quadra "F"**, com uma **área total de 2.594,33m<sup>2</sup>**; **VIAS URBANAS**: A via urbana é constituída de 4 Ruas: **AVENIDA "A"** - com uma **área total de 8.522,41m<sup>2</sup>**; **RUA "B"** - com uma **área total de 1.370,73m<sup>2</sup>**; **RUA "C"** - com uma área total de **1.497,04m<sup>2</sup>**; **RUA "PROLONGAMENTO DA RUA JOSÉ RODRIGUES"** - com uma **área total de 1.390,02m<sup>2</sup>**; Loteamento aprovado pela Prefeitura Municipal em 21/08/2024, conforme Lei Municipal nº 052 de 20/08/1984. Publico o presente edital para dar ciência a terceiros eventualmente interessados no pedido, que poderão se manifestar em 15 dias. O referido é verdade e dou fé.

**CERTIFICADA**

O jornal Zero Hora confirma a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente em [gzh.com.br/publicidadelegal](http://gzh.com.br/publicidadelegal)

**ANUNCIE AQUI****(51) 3213-9139****CONTATO.COMERCIAL@GRUPORBS.COM.BR**